



LES ENTRETIENS DE L'AMÉNAGEMENT

10^{ÈME} ÉDITION
CLERMONT-FERRAND
23 ET 24 JUIN 2022

PRÉ-PROGRAMME
 CLUB VILLE
AMÉNAGEMENT



ÉDITORIAL

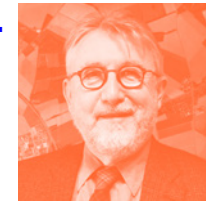
« Trois ans après 2019 et la réussite de Toulouse, après deux années singulières où l'activité du Club fut, en dépit de la pandémie, intense et diverse, nous vous retrouverons pour la 10^{ème} édition des Entretiens de l'aménagement les jeudi 23 et vendredi 24 juin à Clermont-Ferrand !

La crise sanitaire, les évolutions climatiques, les innovations numériques, les nouvelles aspirations sociétales et les changements du cadre législatif et réglementaire exigent plus que jamais de faire évoluer nos modes de penser et d'agir pour dessiner de nouvelles figures de l'aménagement.

Au quotidien, les aménageurs comme tous les acteurs de la fabrique urbaine sont confrontés à des défis techniques, urbains et sociétaux encore impensés il y a quelques années seulement. Malgré des injonctions souvent contradictoires, allant parfois jusqu'à la remise en question de la pertinence même de l'acte d'aménager, des approches sont expérimentées et déployées dans nos territoires, à différentes échelles et avec de nouveaux acteurs.

C'est dans ce contexte stimulant que se tiendront nos prochains Entretiens. Cette 10^{ème} édition sera non seulement l'occasion d'échanger entre acteurs de l'aménagement et de croiser les points de vue avec des experts, des élus et des chercheurs, mais aussi de découvrir les projets d'un territoire singulier, Clermont-Ferrand, où les grands maîtres d'ouvrage urbains se déploient à l'échelle d'une vaste « métropole horizontale » multipolaire. Vous pourrez ainsi découvrir le dynamisme de ce territoire au travers d'une des 12 visites urbaines proposées : de Vichy au quartier Saint-Jean, des innovations de Pérignat-ès-Allier à l'opération de renouvellement du quartier Saint-Jacques...

Au nom de l'ensemble des membres du Club Ville Aménagement et des partenaires engagés avec nous pour la réussite de cette 10^{ème} édition, j'ai le plaisir de vous faire découvrir le pré-programme de ces deux journées. Nous vous réserverons le meilleur accueil au cœur de l'Auvergne.



Éric Bazard
Président
du Club Ville
Aménagement

PLATEAUX THÉMATIQUES ET ATELIERS

Les trajectoires post carbone de l'aménagement

Quels tournants les villes prendront-elles demain sous l'effet de la double contrainte de la décarbonation de notre économie et de la nécessaire adaptation de nos modes de vie, du rapport entre habitat et travail, et de notre géographie face aux évolutions du climat ? Allons-nous vers un épuisement du fait métropolitain, la création de nouvelles solidarités entre espaces urbanisés et peu denses ?

Plus particulièrement, comment concilier les logiques et modèles hérités de l'aménagement urbain avec la raréfaction de l'énergie, du foncier et des biens de consommation ? À l'instar de toute la société, les aménageurs prennent la mesure des bouleversements multiples qui accompagnent le changement climatique, sans toutefois parvenir, pour le moment, à modifier véritablement leurs pratiques. Mais alors que les scénarios prospectifs de la ville bas carbone se précisent, ils sont plus que jamais conduits à requestionner profondément leur rôle au service des territoires et le sens même de leur action.

Atelier 1 LE RÔLE CLEF DE L'AMÉNAGEUR POUR LES FILIÈRES BAS CARBONE

Atelier 2 LA CALCULETTE CARBONE, MODE D'EMPLOI ET LIMITES

Société et biodiversité : pour une nouvelle nature de ville

Au croisement des attentes citoyennes et des enjeux de préservation du vivant, dans notre contexte d'urbain généralisé, l'aménagement doit opérer un changement de paradigme et repenser ses stratégies d'actions : comment aborder la question des liens entre le vivant et l'urbain dans ses multiples dimensions ?

La recherche a depuis longtemps identifié les enjeux et les outils nécessaires pour penser depuis les écosystèmes et appréhender la ville comme un milieu disposant de ses propres dynamiques. Comment dès lors traduire dans l'action la nécessaire articulation des échelles d'espace et de temps ? Comment concilier usages, bénéfices tirés de la nature et préservation de la biodiversité ? Les entretiens de Clermont-Ferrand feront débattre écologues, concepteurs, maîtres d'ouvrages sur les conditions d'une transformation opérationnelle à la hauteur des défis à relever.

Atelier 1 L'ÉCOLOGUE, LE CONCEPTEUR ET LE MAÎTRE D'OUVRAGE

Atelier 2 PUBLIC & PRIVÉ, VERS UNE NOUVELLE GESTION DE LA NATURE EN VILLE

Implication citoyenne : construire ou déconstruire le projet urbain ?

Peut-on continuer à aménager à l'heure où la ville doit principalement se refaire sur elle-même ? Est-il encore possible de construire en ville face à des aspirations citoyennes aux espaces ouverts croissantes et renforcées par le contexte de pandémie ? L'implication citoyenne dans les projets, antienne des manuels de l'aménagement, semble plus que jamais le problème incontournable (et insoluble ?) qui se pose aux élus comme aux aménageurs. Pour éviter le spectre de la mise à l'arrêt de la fabrique urbaine, nous vous proposons de venir en débattre dans un format original, conçu à la manière d'un atelier de concertation.

La consigne est simple : parlez, exprimez vos idées et contribuez au renouvellement de la promesse aux citoyens faite par les élus et les aménageurs.

PLATEAUX THÉMATIQUES ET ATELIERS

Acteurs - Chercheurs, le débat continue

Fondé il y a bientôt 30 ans à l'initiative d'un chercheur (François Ascher) et d'un aménageur (Jean-Paul Baïetto), en complicité avec l'État, le Club Ville Aménagement porte l'ambition d'un lien entre acteurs de l'aménagement et chercheurs.

Le Club est un lieu de débats et de travaux prospectifs sur l'évolution de la fabrique urbaine et du métier d'aménageur. Ce rôle de « laboratoire » du Club a été récemment renforcé par de nouveaux enjeux et défis, avec l'émergence d'exigences renouvelées en matière de transition écologique et sociétale.

Ce mouvement du monde rend d'autant plus crucial l'apport du monde de la recherche auprès des praticiens de l'aménagement. C'est ce qui a conduit le Club Ville Aménagement à rappeler son ambition dès 2018 puis, en 2021, à constituer un comité scientifique, avec pour but de consolider les liens et de nourrir des échanges au long court. Le comité scientifique réunit des acteurs du monde de la recherche et des membres du Club Ville Aménagement.

À l'occasion des Entretiens de l'Aménagement, les membres du comité scientifique créent le débat et ouvriront la discussion avec les acteurs de la maîtrise d'ouvrage urbaine.

L'aménagement public face aux transitions : adaptation ou refondation ?

L'aménagement public est-il capable de se réformer ? C'est la question qui sera posée à l'occasion de la publication, en juin 2022, du manifeste « Actualiser l'aménagement public » du Club Ville Aménagement. Fruit de deux années de travail, rencontres, débats, cette contribution inédite donne à voir la place singulière de l'aménagement public en France, s'interroge sur sa pérennité et explore des voies, théoriques comme très concrètes, d'actualisation de son modèle.

INTERVENANTS

Éric BAZARD : président du Club Ville Aménagement, directeur général d'Amiens Aménagement et Vallée Idéale Développement

Claire GUIHÉNEUF : vice-présidente du Club Ville Aménagement et directrice générale de Brest Métropole Aménagement

Marion CANALÈS : adjointe au maire de Clermont-Ferrand, conseillère déléguée à Clermont Métropole, présidente d'Assemblia et de la SPL Clermont Auvergne

Jean-Luc CHARLES : vice-président du Club Ville Aménagement et ancien directeur général de la Samoa

Claire SCHORTER : architecte urbaniste et fondatrice de l'Agence Laq

Territoires oubliés, territoires d'avenir

Malgré l'investissement de l'État, des gens se sentent oubliés, loin des métropoles, parfois en souffrance, mais ces territoires d'avenir pratiquent des interventions continues faisant palimpseste, réutilisant le bâti existant, inventant des programmes et captant les initiatives locales, s'opposant à l'étalement et à la banalisation. Sujet européen mobilisant l'Italie, l'Espagne, le Portugal, la Suisse... Sujet d'urbanisme lent mais efficace pour revitaliser le territoire. Sujet majeur pour l'agriculture, l'énergie et la biodiversité, mais aussi l'économie, l'habitat et le bien-être, qui devrait mobiliser urbanistes, aménageurs, collectivités de toute taille et faire l'objet d'un projet pour une France diverse et riche de patrimoines.

Atelier 1 ADAPTER LES OUTILS POUR LES TERRITOIRES OUBLIÉS

Atelier 2 LES URBANISTES AUX PIEDS NUS INITIENT L'URBANISME DE DEMAIN

INTERVENANTS

Patrick BOUCHAIN : architecte-urbaniste, Grand Prix de l'urbanisme

Paola VIGANO : architecte-urbaniste, Grand Prix de l'urbanisme

Philippe ESTEBE : géographe, consultant au sein de la coopérative Acadie

Pedro SIZA VIEIRA : ministre de l'Économie du Portugal (sous réserve)

Conçu et animé par **Ariella MASBOUNGI**

PLATEAUX THÉMATIQUES ET ATELIERS

Réparer la ville : quel rôle pour les aménageurs ?

L'action publique sur la ville constituée est une nécessité évidente si l'on veut respecter les objectifs de sobriété foncière, préparer le « déjà là » aux multiples transitions à l'œuvre et réintégrer tous les quartiers et leurs habitants dans une dynamique ouverte et mélangée. Dans quelle mesure les aménageurs peuvent-ils y contribuer ? Avec quels leviers et méthodes ? Qu'attendent d'eux les décideurs publics à l'échelle nationale et locale ? Les ateliers « Réparer la ville ancienne » et « Réparer l'aménagement » mettront en lumière la complexité des enjeux et la diversité des sites d'intervention, des centres-villes aux grandes copropriétés des années 1960, sans oublier la reconfiguration des zones commerciales et d'activité, qui exigent un profond renouvellement des outils et des métiers de l'aménagement. La plénière sera pour sa part organisée sous la forme d'un débat avec des élus en prise avec ces thématiques articulant le social et l'urbain et soucieux de mobiliser une large palette d'outils techniques pour agir.

Atelier 1 RÉPARER LA VILLE ANCIENNE

Atelier 2 RÉPARER L'AMÉNAGEMENT

Mise en œuvre des objectifs du ZAN et recyclage foncier : comment passer au concret ?

Concrétiser les objectifs du ZAN impose de repenser en profondeur les politiques d'aménagement. Les Entretiens sont l'occasion d'un regard porté sur la métrique de l'aménagement, les outils disponibles, leur complétude et les travaux à approfondir. Il s'agit par ailleurs d'appeler à une meilleure coordination des acteurs (planificateurs, opérateurs fonciers et aménageurs), au travers de la séquence Comprendre Identifier Maîtriser Aménager. Il s'agit enfin, de revenir sur les différentes situations rencontrées par les territoires et les leviers mobilisables pour développer le recyclage foncier.

Atelier 1 L'AMÉNAGEUR PILOTE D'OPÉRATIONS DE A À Z ET MAINTENANT DE ZAN !

Atelier 2 COMMENT RÉUSSIR LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE : LA SÉQUENCE " COMPRENDRE, IDENTIFIER, MAÎTRISER, AMÉNAGER "

INTERVENANTS

Anne VIGNOT : maire de Besançon, présidente de Grand Besançon Métropole

Un représentant de la DGALN, Ministère de la transition écologique

Laurent GIROMETTI : directeur général EpaMarne-EpaFrance

Michel MENARD : président du Conseil départemental de la Loire-Atlantique

Hervé PRONONCE : maire, conseiller départemental, vice-président de Clermont Auvergne Métropole et président de l'EPFL Auvergne (sous réserve)

Alain GARES : consultant, ancien président du CVA

La ville digitale du 21^e siècle : Butte Montmartre ou Mont Everest pour les aménageurs ?

Les aménageurs sont confrontés à des ruptures fortes générées par le numérique et l'urgence climatique de transformer les villes. L'aménageur est un être de temps long, assis sur un modèle économique robuste, gérant dans le temps la production de parties de la ville. Le changement climatique et le numérique nécessitent une approche différente : l'innovation, un modèle de service, la gestion dans les temps court et long des performances d'un quartier et d'une ville, l'intégration de compétences nouvelles. Comment l'aménageur peut et doit-il se positionner pour créer une valeur durable dans la ville digitale et climatiquement durable ? N'est-il qu'un maillon et pas forcément le plus important ? Entre scénario tendanciel et scénario de rupture, quels choix opérer ?

INTERVENANTS

Jean-Patrick MASSON : VP Dijon métropole (sous réserve)

Matthew BALDWIN : mission manager 100 villes neutres en climat Commission Européenne

Edward WOODS : directeur de l'Ingénierie - Bouygues Immobilier

Cedric GRAIL : directeur général SERM Montpellier

Eric TOURTE : chargé de l'emploi et de l'innovation, Direction territoires et action régionale - EDF Bourgogne Franche Comté

Animé par **Philippe FOURNAND** : Blue-Sight Conseil

12 VISITES URBAINES AU CHOIX

**JEUDI 23 JUIN
DE 12H À 16H**

**À PIED OU
EN TRANSPORTS**

**LUNCHBOX
OFFERTE**

1 De la pénétrante autoroutière au renouvellement urbain : la transformation d'un faubourg

3 Saint-Jacques et la Muraille de Chine : une opération de renouvellement urbain intégrée

6 Mobilité et aménagement : les enjeux urbains du futur réseau de BHNS

8 Gergovie, grand paysage : identité territoriale et levier patrimonial

11 Pérignat-ès-Allier : un village laboratoire d'une nouvelle manière de pratiquer l'urbanisme

2 Aménagements du site Hôtel Dieu : la réaffirmation d'une centralité

4 Clermont centre : l'espace public comme levier de la transformation urbaine

7 Michelin, un acteur de la mutation urbaine : ILO23 et site Cataroux

**9 Vichy : la ville par le sport, le sport au service de la ville
Départ à 11h30**

12 Lieux et leviers de la transition énergétique dans le bassin clermontois

5 Projet Saint-Jean : une nouvelle centralité métropolitaine

10 Riom et Chatelguyon : nouveau culturel, nouveau urbain, nouveau thermal

JEUDI 23 JUIN

PLÉNIÈRE D'INTRODUCTION 9H / AMPHITHÉÂTRE

PLATEAUX THÉMATIQUES

ATELIERS

POLYDOME

Amphithéâtre

Espace Club

Salle 1

Salle 2

10H30 → 12H

LES TRAJECTOIRES
POST-CARBONE
DE L'AMÉNAGEMENT

10H30 → 12H

IMPLICATION CITOYENNE :
CONSTRUIRE
OU DÉCONSTRUIRE
LE PROJET URBAIN ?

10H30 → 11H30

SUIVI DE L'OBJECTIF ZAN
DANS LES OPÉRATIONS :
QUELS RÉFÉRENTIELS
À DISPOSITION
DES AMÉNAGEURS ?

10H30 → 11H30

RÉPARER LA VILLE ANCIENNE

VISITES URBAINES 12H → 16H (VICHY: DÉPART À 11H30)

POLYDOME

16H → 17H30

SOCIÉTÉ ET BIODIVERSITÉ :
POUR UNE NOUVELLE
NATURE DE VILLE

16H → 17H30

LES AMÉNAGEURS
ET LA RECHERCHE

16H → 17H

RÉPARER L'AMÉNAGEMENT

17H30 → 19H

TERRITOIRES OUBLIÉS,
TERRITOIRES D'AVENIR

17H30 → 19H

L'AMÉNAGEMENT PUBLIC
FACE AUX TRANSITIONS :
ADAPTATION
OU REFONDATION

17H30 → 18H30

COMMENT RÉUSSIR
LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE
AU TRAVERS DE LA SÉQUENCE
" COMPRENDRE, IDENTIFIER
MAÎTRISER, AMÉNAGER "

DÎNER DE GALA 20H / HALL 32

VENDREDI 24 JUIN

POLYDOME	PLATEAUX THÉMATIQUES		ATELIERS	
	Amphithéâtre	Espace Club	Salle 1	Salle 2
	9H → 10H30 RÉPARER LA VILLE : QUEL RÔLE POUR LES AMÉNAGEURS ?	9H → 10H30 LA VILLE DIGITALE DU 21 ^E SIÈCLE : BUTTE MONTMARTRE OU MONT EVEREST POUR LES AMÉNAGEURS ?	9H → 10H ADAPTER LES OUTILS POUR LES TERRITOIRES OUBLIÉS	9H → 10H L'ÉCOLOGUE, LE CONCEPTEUR ET LE MAÎTRE D'OUVRAGE
	11H30 → 13H MISE EN ŒUVRE DES OBJECTIFS DU ZAN ET RECYCLAGE FONCIER : COMMENT PASSER AU CONCRET ?	10H30 → 12H L'AMÉNAGEUR CRÉATEUR DE VALEUR DANS LA VILLE DIGITALE DU 21 ^E SIÈCLE : MODE D'EMPLOI	10H30 → 11H30 PUBLIC - PRIVÉ : VERS UNE NOUVELLE GESTION DE LA NATURE EN VILLE	10H30 → 11H30 L'AMÉNAGEUR, UN RÔLE CLÉ POUR LES FILIÈRES BAS CARBONE
		12H → 13H LES URBANISTES AUX PIEDS NUS INITIENT L'AMÉNAGEMENT DE DEMAIN	12H → 13H LA CALCULETTE CARBONE MODE D'EMPLOI	
DÉJEUNER 13H → 14H30				
PLÉNIÈRE DE CLÔTURE 14H30 → 15H30 / AMPHITHÉÂTRE				

INFOS PRATIQUES:

POLYDOME

PLACE DU 1^{ER} MAI

CLERMONT-FERRAND

HALL 32

32 RUE DU CLOS FOUR

CLERMONT-FERRAND

→ 5 MN À PIED

DU POLYDOME

JE M'INSCRIS

